

Jakarta

SELASA, 23 MEI 2023

Pukul 11 : 30-12 : 30 WIB

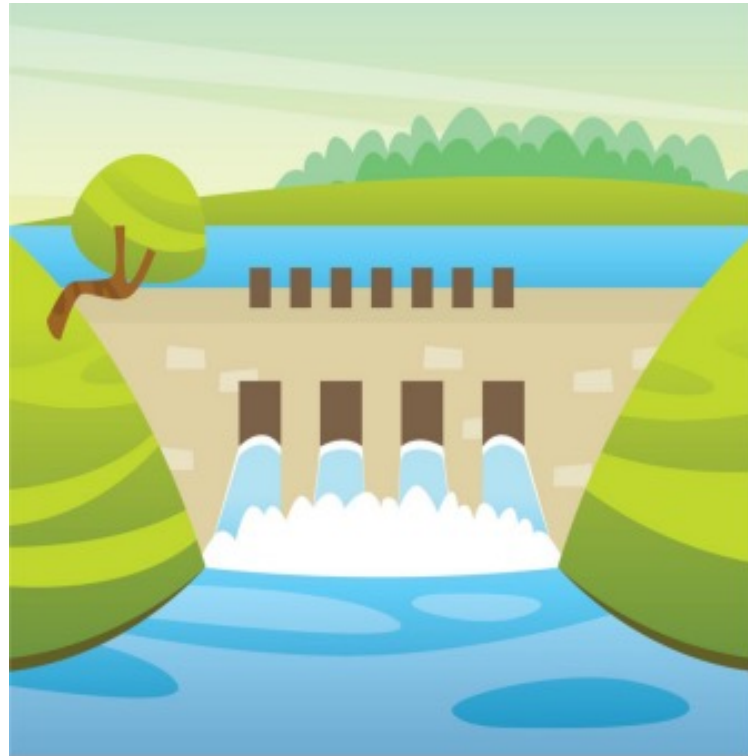


PUBLIC EXPOSE 2023

PT TERREGRA ASIA ENERGY TBK



CATATAN



- DOKUMEN INI BERISIKAN KINERJA ATAU HASIL DARI SUATU RENCANA DAN ATAU OPERASI TERTENTU, SERTA MUNGKIN JUGA BERISI RENCANA, STRATEGI DAN ATAU PROYEKSI DARI SUATU KEBIJAKAN YANG DISUSUN OLEH TERREGRA UNTUK SUATU TUJUAN TERTENTU, YANG DAPAT DIPERLAKUKAN SEBAGAI PENYATAAN KE DEPAN DALAM ARTI HUKUM YANG BERLAKU.
- SEGALA PERNYATAAN BERORIENTASI MASA DEPAN SELALU TERDAPAT RISIKO DAN DILIPUTI KETIDAKPASTIAN YANG DAPAT MENYEBABKAN HASIL DAN PERKEMBANGAN AKTUAL BERBEDA DALAM HAL YANG BERSIFAT MATERIAL DARI YANG DIUNGKAPKAN DAN ATAU TERSIRAT DALAM DOKUMEN YANG DISAMPAIKAN INI.
- PT TERREGRA ASIA ENERGY TBK TIDAK MENJAMIN BAHWA SEGALA TINDAKAN YANG SEHARUSNYA DILAKUKAN SEHUBUNGAN DENGAN PENYAMPAIAN DOKUMEN INI AKAN MEMBAWA HASIL TERTENTU SEBAGAIMANA YANG DIHARAPKAN.

I. GAMBARAN UMUM

PUBLIC EXSPOE INI DIBUAT UNTUK MENGINFORMASIKAN KINERJA USAHA TERREGRA SESUAI DENGAN KETENTUAN PERATURAN BEI NOMOR I-E TENTANG KEWAJIBAN PENYAMPAIAN INFORMASI.PUBLIC EXPOSE INI TERMASUK BAGIAN DARI ATURAN TRANSPARANSI ALIAS KETERBUKAAN PERUSAHAAN. PUBLIC EXPOSE INI ADALAH SEBAGAI WUJUD KETERBUKAAN INFORMASI KEUANGAN TERREGRA KEPADA PUBLIK.

2. PROYEK HYDRO POWER PLANT

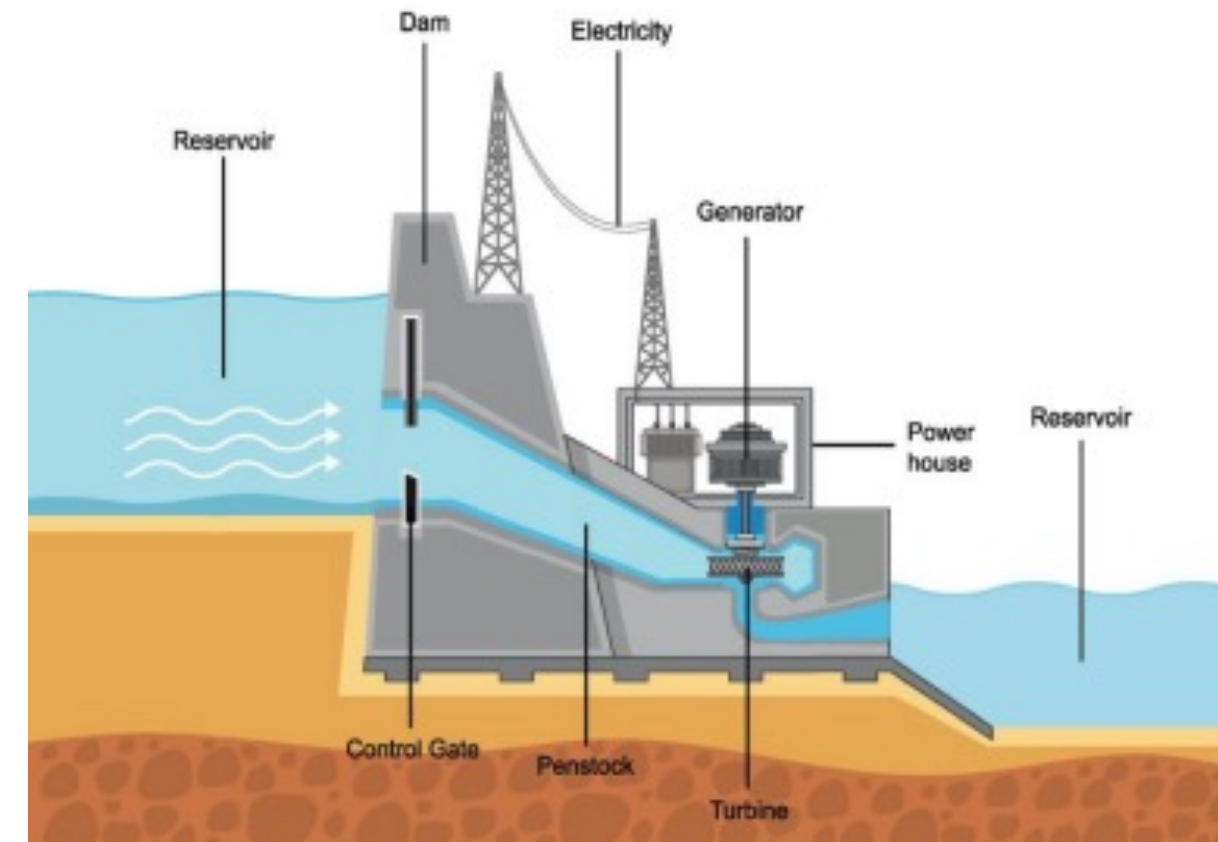
- KAPASITAS HYDRO POWER PLANT 510,8 MW.
- PROGRESS KONSTRUKSI 3 MINI HYDRO POWER PLANT
- PROGRES PEMBIAYAAN PROYEK.

AGENDA

- | | |
|------------------|--|
| 11 :00 -11 :30 | REGISTRASI PESERTA DAN PERSIAPAN PEMBUKAAN ACARA |
| 11 : 35 -11 : 40 | PEMBUKAAN OLEH CEO TERREGRA |
| 11 :40 -12 : 00 | PEMAPARAN PUBLIC EXPOSE |
| 12 :00 -12 : 30 | TANYA JAWAB |
| 12: 30 | PENUTUP |

3. KINERJA KEUANGAN

ASPEK KINERJA KEUANGAN KONSOLIDASI TERREGRA DISUSUN BERDASARKAN PERNYATAAN STANDAR AKUNTANSI KEUANGAN YANG BERLAKU SERTA MENYAMPAIKAN LAPORAN SEBAGAIMANA DIATUR DALAM PERATURAN PERUNDANGAN YANG BERLAKU.



1. GAMBARAN UMUM

PT TERREGRA ASIA ENERGY TBK (TERREGRA) MERUPAKAN PERUSAHAAN ENERGI TERBARUKAN PERTAMA DI INDONESIA YANG MELANTAI DI BURSA EFEK INDONESIA. DIDIRIKAN PADA HARI SELASA, TANGGAL 7 NOVEMBER 1995. SESUAI KETENTUAN KLASIFIKASI BAKU LAPANGAN USAHA INDONESIA (KLBI) TAHUN 2020, KEGIATAN USAHA PERSEROAN TERDIRI DARI PEMBANGKIT, TRANSMISI DAN PENJUALAN TENAGA LISTRIK DALAM SATU KESATUAN USAHA; KONSTRUKSI BANGUNAN SIPIL ELEKTRIKAL; PERDAGANGAN UMUM DAN KONSTRUKSI PRASARANA SUMBER DAYA AIR.

VISI PERUSAHAAN :

“MENJADI PERSEROAN ENERGI BARU TERBARUKAN BERKUALITAS DI INDONESIA”.

MISI PERUSAHAAN:

1. MENGEMBANGKAN BISNIS DI BIDANG ENERGI BARU TERBARUKAN BERBASIS INOVASI DAN EFISIENSI PEMBANGUNAN PEMBANGKIT LISTRIK ENERGI BARU TERBARUKAN DI INDONESIA.
2. MENYEDIAKAN PEMBANGKIT LISTRIK BERBASIS ENERGI BARU TERBARUKAN DI DAERAH TERPENCIL DI INDONESIA.
3. BERPARTISIPASI AKTIF DALAM PROGRAM KONVERSI ENERGI DI INDONESIA.
4. MENERAPKAN PROGRAM SUSTAINABILITAS KAWASAN SUNGAI, HUTAN, DAERAH PEDALAMAN DAN PANTAI UNTUK MENJAGA POTENSI SUMBER ENERGI BARU TERBARUKAN DI INDONESIA.
5. MEMBANGUN KETAHANAN DAN DAYA SAING EKONOMI MASYARAKAT DI SEKITAR KAWASAN SUNGAI, HUTAN, DAERAH PEDALAMAN DAN PANTAI.

KEPEMILIKAN SAHAM PERUSAHAAN :

HINGGA DESEMBER 2022 KEPEMILIKAN SAHAM PERUSAHAAN ADALAH SEBAGAI BERIKUT :

Daftar Kepemilikan Saham Terregra per 31 Desember 2022

List of Terregra Shareholdings as of December 31, 2022

*dalam jutaan rupiah/ In million rupiah

*in millions of rupiah / In million rupiah

No	Pemegang Saham Shareholders	Jumlah Saham Number of	Modal Disetor Paid-up Capital Shares
1	Public	2,123,494,700	212,349,470,000
2	PT Terregra Asia Equity	452,676,000	45,267,600,000
3	Lasman Citra	1,787,800	178,780,000
4	Djani Sutedja	87,588,200	8,758,820,000
5	Iwan Sugiarjo	44,383,300	4,438,330,000
6	Roy Petrus Chalim	40,070,000	4,007,000,000

2. PEMBANGUNAN HYDRO POWER PLANT

1. KAPASITAS HYDROPOWER PLANT : 510.8 MW

PERSEROAN MEMILIKI 7 HYDROPOWER PLANT DENGAN TOTAL KAPASITAS **510.8 MW** ATAU **39%** DARI **TOTAL TARGET TRANSISI ENERGI TAHUN 2030** YAITU **1750 MW**.

NORTH SUMATERA PROVINCE	CAPACITY MW	STATUS	PROJECTED CAPEX in US\$ Million
MINIHYDRO POWER PLANT SISIRA	9.8	25-Years Signed PPA w/ PT. PLN	17,11
MINIHYDRO POWER PLANT BATANG TORU 3	10	20-Years Signed PPA w/ PT. PLN	28,62
MINIHYDRO POWER PLANT BATANG TORU 4	10	20-Years Signed PPA w/ PT. PLN	24,05
MINIHYDRO POWER PLANT RAISAN NAGA TIMBUL	7	20-Years Signed PPA w/ PT. PLN	16,10
MINIHYDRO POWER PLANT RAISAN HUTA DOLOK	7	20-Years Signed PPA w/ PT. PLN	16,10
<i>SUBTOTAL MINI HYDRO</i>	43,8		101,98
TOTAL	510,8		872,53

ACEH PROVINCE	CAPACITY MW	STATUS	PROJECTED CAPEX in US\$ Million
LARGE HYDRO POWER PLANT TEUNOM 2	332	Feasibility Study, Principle Permit, Location Permit, RUPTL	547,80
LARGE HYDRO POWER PLANT TEUNOM 3	135	Feasibility Study, Principle Permit, Location Permit, RUPTL	222,75
<i>SUB TOTAL LARGE HYDRO</i>	467		770,55



2. PEMBANGUNAN HYDRO POWER PLANT

AKTIFITAS KONSTRUKSI DI PLTM BT-3 AGUSTUS 2022 – SAAT INI

PROGRESS PELAKSANAAN KONSTRUKSI 3 MINI HYDRO POWER PLANT :

- 1) PROGRESS UNTUK PLTMH SISIRA, DAN PLTMH BATANG TORU-3 UNTUK PEMBEBASAN LAHAN SUDAH 100%, SAAT INI SEDANG PROSES SERTIFIKASI KE BPN (BADAN PERTANAHAN NEGARA). SEDANGKAN UNTUK PLTM BATANG TORU-4, MASIH DALAM PROSES PEMBEBASAN LAHAN MASIH TERSISA (+/- 30%).
- 2) PELAKSANAAN KONSTRUKSI SUDAH DIMULAI PADA PLTMH SISIRA & BATANG TORU-3, SEDANGKAN PLTMH BATANG TORU-4 MENUNGGU PENYELESAIAN PEMBEBASAN LAHAN YANG TERSISA 28%.
- 3) PROGRESS SEBAGAIMANA NAMPAK PADA GAMBAR-GAMBAR DI SAMPING & DI BAWAH INI, YAITU PEMBUKAAN ACCESS ROAD KE LOKASI DAM, LOKASI SANDTRAP, LOKASI WATERWAY, LOKASI PENSTOCK DAN LOKASI POWER HOUSE.

AKTIFITAS KONSTRUKSI DI PLTM SISIRA AGUSTUS 2022 – SAAT INI



2. PEMBANGUNAN HYDRO POWER PLANT

PROGRESS PEMBIAYAAN PROYEK :

1. LONG TERM PARTNERSHIP DENGAN CARBON RESILIENCE PTE LTD SINGAPORE :

- 1) SEBAGAIMANA PUBLIC EXPOSE TAHUN 2022 TELAH KAMI PUBLIKASIKAN REALISASI "LONG-TERM PARTNERSHIP" DENGAN CARBON RESILIENCE PTE LTD SINGAPORE UNTUK 3 PROYEK PERTAMA PLTM SISIRA, BATANG TORU-3 DAN BATANG TORU-4.
ADAPUN PROGRESS RENCANA PEMBIAYAAN TERSEBUT TELAH MENGHASILKAN BEBERAPA TAHAPAN, YAITU :
 - a) PENANDATANGAN DEVELOPMENT LOAN AGREEMENT PADA TANGGAL 21 JANUARI 2021;
 - b) PEMBERIAN DANA "COUNTER GUARANTEE" UNTUK JAMINAN PELAKSANAAN SALAH SATU MINI HYDRO POWER PLANT DITERIMA OLEH PERSEROAN PADA TANGGAL 23 MARET 2022;
 - c) PENANDATANGAN SECURITY PACKAGE AGREEMENT PADA TANGGAL 26 JULI 2022;
 - d) PENCAIRAN DANA BRIDGING UNTUK PEMBEBASAN LAHAN YANG TERSISA PADA TANGGAL 6 SEPTEMBER 2022.
- 2) SEHARUSNYA PADA BULAN NOVEMBER 2022, CARBON RESILIENCE AKAN MULAI MEREALISASIKAN PENCAIRAN DANA UNTUK PEMBANGUNAN 3 (TIGA) MINI HYDRO POWER PLANT, NAMUN KARENA SESUATU DAN LAIN HAL, PADA TANGGAL 28 APRIL 2023 CARBON RESILIENCE MENYAMPAIKAN "**PROPOSAL RESTRUCTURE DEVELOPMENT LOANS**" YAITU "MENGALIHKAN RENCANA PEMBIAYAAN PADA 2 MINI HYDRO POWER PLANT YANG LAIN, YAITU PLTM RAISAN HUTA DOLOK DAN RAISAN NAGA TIMBUL.

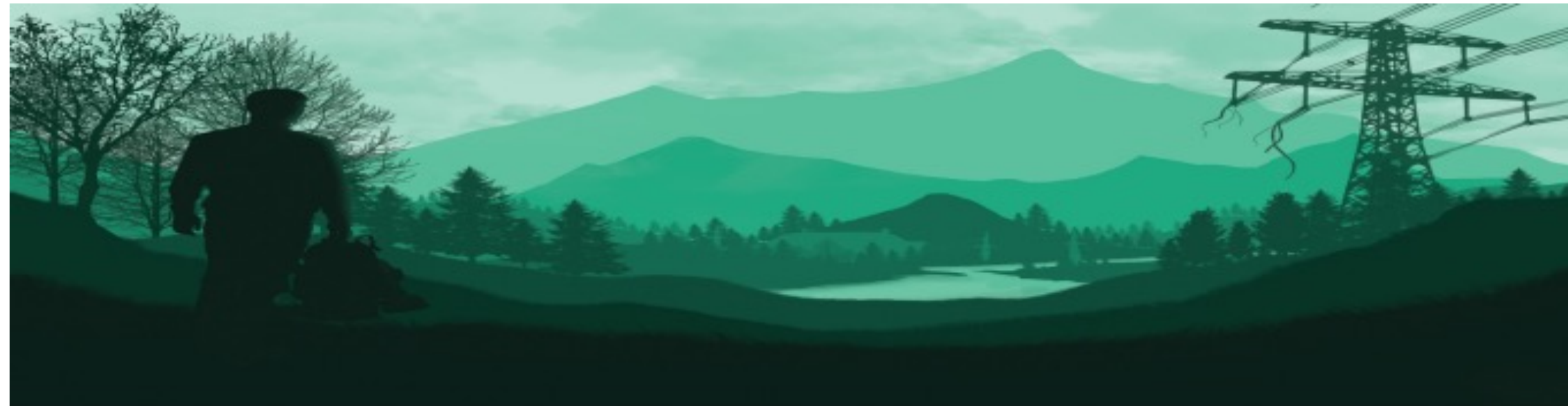
2. PERSIAPAN PENERBITAN "GREEN BONDS" :

- 1) SEJAK OKTOBER 2022, PERSEROAN MEMPERSIAPKAN UNTUK MENERBITKAN "GREEN BONDS" DI BURSA EFEK INDONESIA.
- 2) PADA RUPS-LB TANGGAL 23 MEI 2023 INI, PERSEROAN TELAH MELAPORKAN DAN MEMINTA PERSETUJUAN KEPADA PEMEGANG SAHAM UNTUK MENERBITKAN "GREEN BONDS" DENGAN TARGET SECEPAT-CEPATNYA BULAN SEPTEMBER 2023.
- 3) "GREEN BONDS" MERUPAKAN SALAH SATU SKEMA PEMBIAYAAN PEMBANGUNAN (LIMA) MINI HYDRO PERTAMA MILIK PERSEROAN, SELAIN TETAP MEMBUKA PELUANG KERJASAMA DENGAN PERUSAHAAN EBT DOMESTIK UNTUK BERSAMA-SAMA MEMBANGUN PROYEK-PROYEK PERSEROAN.

3. KINERJA KEUANGAN

Terregra sebagai salah satu emiten di Pasar Modal Indonesia, berusaha mewujudkan Peraturan POJK Nomor 20/POJK.04/2021 tentang Penyusunan Laporan Keuangan Perusahaan Efek. Laporan keuangan konsolidasian Terregra ini merupakan catatan informasi keuangan dalam satu periode satu tahun terakhir yang bisa digunakan untuk menggambarkan situasi kinerja perusahaan baik transaksi maupun kas.

Laporan keuangan konsolidasi ini merupakan dokumen yang merinci aktivitas keuangan perusahaan dengan anak perusahaan atau perusahaan induk. Dengan melihat kinerja keuangan konsolidasian ini maka ke depan Terregra akan bisa mengukur prestasi yang dicapai; Akan digunakan sebagai dasar penentuan strategi perusahaan di masa datang. ; Sebagai dasar penentuan modal agar dapat meningkatkan efisiensi dan produktivitas. Selain itu untuk : (a) Mengetahui tingkat likuiditas (b) Mengetahui tingkat solvabilitas (c) Mengetahui tingkat profitabilitas atau rentabilitas (d) Mengetahui tingkat stabilitas perusahaan.



Tabel Neraca Konsolidasian
Table of Consolidated Balance Sheets

*dalam jutaan rupiah / In million rupiah

*in millions of rupiah / In million rupiah

NERACA KONSOLIDASIAN <i>CONSOLIDATED BALANCE SHEETS</i>	2022	2021	2020	2019
Aset Lancar <i>Current Assets</i>	39.647	36.236	13.205	42.532
Aset Tidak Lancar <i>Non Current Assets</i>	441.393	430.788	430.579	517.505
Jumlah Aset <i>Total Assets</i>	481.040	467.024	443.784	560.037
Liabilitas Jangka Pendek <i>Current Liabilities</i>	40.149	34.310	20.643	71.548
Liabilitas Jangka Panjang <i>Non Current Liabilities</i>	68.455	67.200	65.563	135.584
Jumlah Liabilitas <i>Total Liabilities</i>	108.604	101.511	86.206	207.132

Laporan Rugi Laba Perusahaan Updated 31 Desember 2022

Tabel Laporan Laba Rugi Konsolidasian
Table of Consolidated Statement of Income

* dalam jutaan rupiah / in million rupiah

*in millions of rupiah /in million rupiah

LAPORAN LABA RUGI <i>INCOME STATEMENT</i>	2022	2021	2020	2019
Pendapatan <i>Revenues</i>	13.756	38.690	12.427	23.813
Beban Pokok Penjualan <i>Cost Of Sales</i>	(6.791)	(18.608)	(8.450)	(12.482)
Laba Kotor <i>Gross Profit</i>	6.965	20.082	3.978	11.331
Beban Usaha <i>Operating Expenses</i>	(6.892)	(9.132)	(24.214)	(12.349)
Laba (Rugi) Usaha <i>Operating Profit (Loss)</i>	74	10.950	(20.236)	(1.017)
Laba (Rugi) Tahun Berjalan <i>Profit (Loss) For The Year</i>	6.922	7.935	4.673	(9.585)

Rasio-Rasio Keuangan Perusahaan

Tabel Rasio-Rasio Keuangan
Table of Financial Ratios

* dalam jutaan rupiah / in million rupiah

*in millions of rupiah /in million rupiah

RASIO-RASIO KEUANGAN <i>FINANCIAL RATIOS</i>	2022	2021	2020	2019
Marjin Laba Kotor <i>Gross Profit Margin</i>	50,63%	51,91%	32,01%	47,58%
Marjin Laba Usaha <i>Operating Profit Margin</i>	0,53%	28,30%	(162,84%)	(4,28)%
Marjin Laba (Rugi) Bersih <i>Net Profit (Loss) Margin</i>	50,32%	20,51%	37,61%	(40,25)%
Marjin Laba (Rugi) Bersih/ Jumlah Aset <i>Return on Assets</i>	1,44%	1,70%	1,05%	(1,71)%
Marjin Laba (Rugi) Bersih/ Jumlah Ekuitas <i>Return on Equity</i>	1,86%	2,17%	1,31%	(2,72)%
Jumlah Aset Lancar/Jumlah Liabilitas Lancar <i>Current Ratio</i>	98,75%	105,61%	63,97%	59,45%
Jumlah Liabilitas/Jumlah Ekuitas <i>Total Liabilities/Total Equity</i>	29,16%	27,77%	24,11%	58,69%
Jumlah Liabilitas/Jumlah Aset <i>Total Liabilities/Total Assets</i>	22,58%	21,74%	19,43%	36,99%

SELESAI

TERIMA KASIH