

JAKARTA

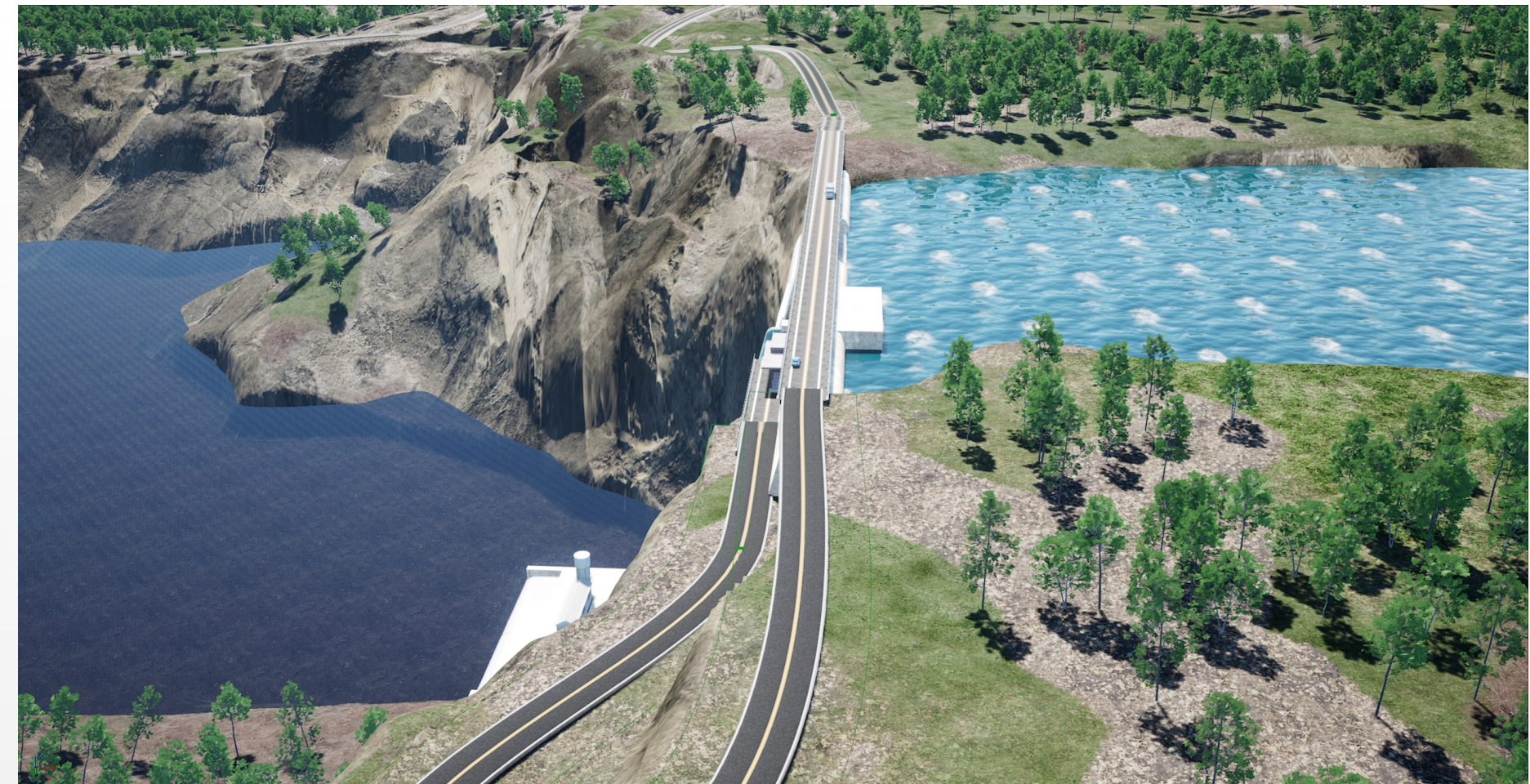
JUMAT, 18 Nov 2022

PUKUL 10 : 00-11 : 30 WIB

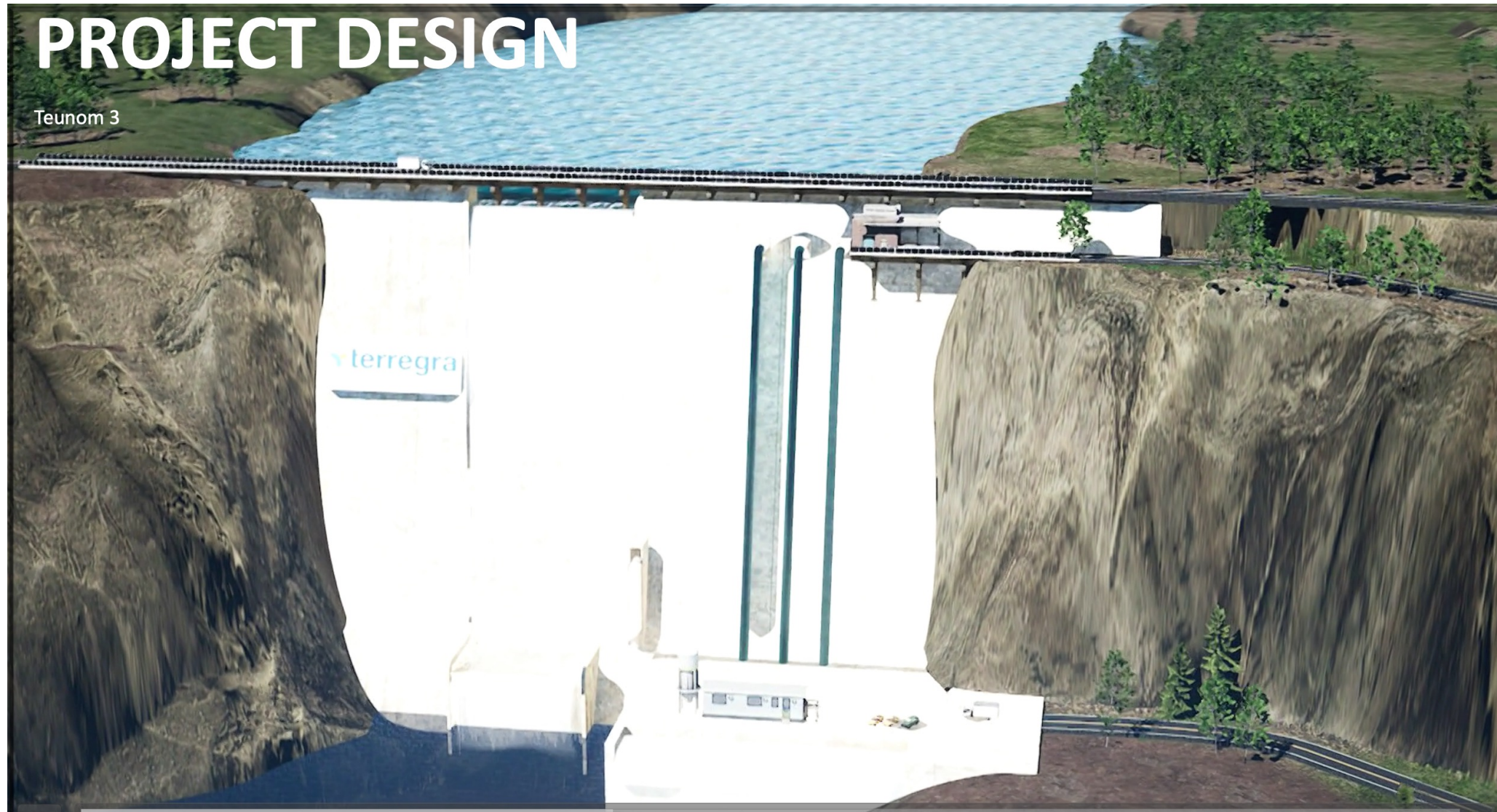


PUBLIC EXPOSE 2022

PT TERREGRA ASIA ENERGY TBK



CATATAN



DOKUMEN INI BERISIKAN KINERJA ATAU HASIL DARI SUATU RENCANA DAN ATAU OPERASI TERTENTU, SERTA MUNGKIN JUGA BERSI RENCANA, STRATEGI DAN ATAU PROYEKSI DARI SUATU KEBIJAKAN YANG DISUSUN OLEH TERREGRA UNTUK SUATU TUJUAN TERTENTU, YANG DAPAT DIPERLAKUKAN SEBAGAI PENYATAAN KE DEPAN DALAM ARTI HUKUM YANG BERLAKU.

SEGALA PERNYATAAN BERORIENTASI MASA DEPAN SELALU TERDAPAT RISIKO DAN DILIPUTI KETIDAKPASTIAN YANG DAPAT MENYEBABKAN HASIL DAN PERKEMBANGAN AKTUAL BERBEDA DALAM HAL YANG BERSIFAT MATERIAL DARI YANG DIUNGKAPKAN DAN ATAU TERSIRAT DALAM DOKUMEN YANG DISAMPAIKAN INI.

PT TERREGRA ASIA ENERGY TBK TIDAK MENJAMIN BAHWA SEGALA TINDAKAN YANG SEHARUSNYA DILAKUKAN SEHUBUNGAN DENGAN PENYAMPAIAN DOKUMEN INI AKAN MEMBAWA HASIL TERTENTU SEBAGAIMANA YANG DIHARAPKAN.

I. GAMBARAN UMUM

PUBLIC EXSPOE INI DIBUAT UNTUK MENGINFORMASIKAN KINERJA USAHA TERREGRA SESUAI DENGAN KETENTUAN PERATURAN BEI NOMOR I-E TENTANG KEWAJIBAN PENYAMPAIAN INFORMASI. PUBLIC EXPOSE INI TERMASUK BAGIAN DARI ATURAN TRANSPARANSI ALIAS KETERBUKAAN PERUSAHAAN. PUBLIC EXPOSE INI ADALAH SEBAGAI WUJUD KETERBUKAAN INFORMASI KEUANGAN TERREGRA KEPADA PUBLIK.

2. KINERJA USAHA

- 1) POTENSI HYDROPOWER PLANT TGRA 510.8 MW
- 2) PROGRESS KERJASAMA DENGAN INVESTOR.
- 3) PROGRES PELAKSANAAN KONSTRUKSI PROYEK.
- 4) PENANDATANGAN KONTRAK DENGAN KONTRAKTOR.

4. AGENDA

10 : 00 -10 : 15	REGISTRASI PESERTA DAN PERSIAPAN PEMBUKAAN ACARA
10 : 15 - 10 : 25	PEMBUKAAN ACARA OLEH DIREKTUR UTAMA
10 : 25 - 11 : 00	PEMAPARAN PUBLIC EXPOSE
11 : 00 - 11 : 30	TANYA JAWAB
11 : 30	PENUTUP

3. KINERJA KEUANGAN

ASPEK KINERJA KEUANGAN KONSOLIDASI TERREGRA DISUSUN BERDASARKAN PERNYATAAN STANDAR AKUNTANSI KEUANGAN YANG BERLAKU SERTA MENYAMPAIKAN LAPORAN SEBAGAIMANA DIATUR DALAM PERATURAN PERUNDANGAN YANG BERLAKU.



GAMBARAN UMUM

PT TERREGRA ASIA ENERGY TBK (TERREGRA) MERUPAKAN PERUSAHAAN ENERGI PERTAMA DI INDONESIA YANG MELANTAI DI BURSA EFEK INDONESIA. DIDIRIKAN PADA HARI SELASA, TANGGAL 7 NOVEMBER 1995. SESUAI KETENTUAN KLASIFIKASI BAKU LAPANGAN USAHA INDONESIA (KLBI) TAHUN 2020, KEGIATAN USAHA PERSEROAN TERDIRI DARI PEMBANGKIT, TRANSMISI DAN PENJUALAN TENAGA LISTRIK DALAM SATU KESATUAN USAHA; KONSTRUKSI BANGUNAN SIPIL ELEKTRIKAL; PERDAGANGAN UMUM DAN KONSTRUKSI PRASARANA SUMBER DAYA AIR. SESUAI VISI “MENJADI PERSEROAN ENERGI BARU TERBARUKAN BERKUALITAS DI INDONESIA”.

VISI PERUSAHAAN :

“MENJADI PERSEROAN ENERGI BARU TERBARUKAN BERKUALITAS DI INDONESIA”.

MISI PERUSAHAAN:

1. MENGEMBANGKAN BISNIS DI BIDANG ENERGI BARU TERBARUKAN BERBASIS INOVASI DAN EFISIENSI PEMBANGUNAN PEMBANGKIT LISTRIK ENERGI BARU TERBARUKAN DI INDONESIA.
2. MENYEDIAKAN PEMBANGKIT LISTRIK BERBASIS ENERGI BARU TERBARUKAN DI DAERAH TERPENCIL DI INDONESIA.
3. BERPARTISIPASI AKTIF DALAM PROGRAM KONVERSI ENERGI DI INDONESIA.
4. MENERAPKAN PROGRAM SUSTAINABILITAS KAWASAN SUNGAI, HUTAN, DAERAH PEDALAMAN DAN PANTAI UNTUK MENJAGA POTENSI SUMBER ENERGI BARU TERBARUKAN DI INDONESIA.
5. MEMBANGUN KETAHANAN DAN DAYA SAING EKONOMI MASYARAKAT DI SEKITAR KAWASAN SUNGAI, HUTAN, DAERAH PEDALAMAN DAN PANTAI.

KEPEMILIKAN SAHAM PERUSAHAAN HINGGA OKTOBER 2022 KEPEMILIKAN SAHAM PERUSAHAAN ADALAH SEBAGAI BERIKUT :

NO.	NAMA	KEPEMILIKAN SAHAM	JABATAN
1	PUBLIK	68,40%	-
2	PTTERREGRA ASIA EQUITY	24,99%	-
3	DJANI SUTEDJA	3,19%	DIREKTUR UTAMA
4	ROY PETRUS CHALIM	1,46%	KOMISARIS
5	LASMAN CITRA	1,03%	-
6	IWAN SUGIARJO	0,93%	-
7	NGURAH ADNYANA	-	KOMISARIS UTAMA
8	SUPANDI WIDI SISWANTO	-	KOMISARIS INDEPENDEN
9	DANIEL TAGU DEDO	-	DIREKTUR

2. KINERJA USAHA

1) POTENSI HYDROPOWER PLANT TGRA 510.8 MW

SECARA KESELURUHAN ADA 7 PROYEK HYDROPOWER PLANT YANG DIMILIKI TERREGRA DENGAN TOTAL 510.8 MW

PROJECTS PRIORITY

LOCATION, CURRENT STATUS & CAPEX PROJECTED



PRIORITY PROJECTS	CURRENT STATUS	PROJECTED CAPEX in USD. Million
<ul style="list-style-type: none"> SISIRA BATANG TORU-3 BATANG TORU-4 	<ul style="list-style-type: none"> Total of 29.8 MW at Ready to Construction 	69
<ul style="list-style-type: none"> TEUNOM 2 & 3 	<ul style="list-style-type: none"> FS, Location Permit EPC Contractor 	770.55
POWER GENERATION MANUFACTURER	GLOBAL HYDRO, AUSTRIA	
EPC CONTRACTOR	PT WASKITA KARYA TBK (Indonesia Government Construction Company)	

ACEH PROVINCE	CAPACITY MW	STATUS	PROJECTED CAPEX in US\$ Million
LARGE HYDRO POWER PLANT TEUNOM 2	332	Feasibility Study, Location Permit	547,80
LARGE HYDRO POWER PLANT TEUNOM 3	135	Feasibility Study, Location Permit	222,75
SUBTOTAL	467		770,55

NORTH SUMATERA PROVINCE	CAPACITY MW	STATUS	PROJECTED CAPEX in US\$ Million
MINIHYDRO POWER PLANT SISIRA	9.8	25-Years Signed PPA w/ PT. PLN	22
MINIHYDRO POWER PLANT BATANG TORU 3	10	20-Years Signed PPA w/ PT. PLN	27
MINIHYDRO POWER PLANT BATANG TORU 4	10	25-Years Signed PPA w/ PT. PLN	20
MINIHYDRO POWER PLANT RAISAN NAGA TIMBUL	7	20-Years Signed PPA w/ PT. PLN	16,10
MINIHYDRO POWER PLANT RAISAN HUTA DOLOK	7	20-Years Signed PPA w/ PT. PLN	16,10
SUBTOTAL	43,8		101,20
TOTAL	510,8		871,75

ESTIMATED INCOME, NPV, IRR & PAYBACK PERIOD, NET PROFIT



ISSUES	HOLDING COMPANY	1 st PRIORITY of 3 IPPs	2 nd PRIORITY PLTMH RAISAN-1 & 2, PLTA TEUNOM 2 & 3		
FEED-IN-TARIFF (in IDR / KWh) <ul style="list-style-type: none"> PLTMH Sisira PLTMH Batang Toru-3 PLTMH Batang Toru-4 	TERREGRA ASIA ENERGY TBK	1,105.97 1,210 – 935 1,105.97	Notes: <ol style="list-style-type: none"> Raisan-1 & 2 @ 2x3.5MW = 7MW FS completed, PPA Signed, related permit almost done. Feasibility Study has been completed by Poyri, Finland. Conclusion on Teunom is technically feasible and financially viable. Location Permit has been obtained. 		
OPERATION PERFORMANCES <ul style="list-style-type: none"> ANNUAL CAPACITY FACTOR ANNUAL ENERGY OUTPUT – MWh 	TERREGRA ASIA ENERGY TBK	65% 169,681	<ol style="list-style-type: none"> Capacity min for both of Raisan 65% & 70% for both of Teunom. Annual Energy Output for both of Raisan 79,716 MW & both of Teunom 2,863,644 		
PROJECTED FINANCIAL RESULTS <ul style="list-style-type: none"> REVENUE OVER IPP PERIOD (in USD) NPV IRR PAYBACK PERIOD TYPICAL NET PROFIT MARGIN 	TERREGRA ASIA ENERGY TBK	<ul style="list-style-type: none"> USD 288,708,672 USD 109,741,724 18% 7 years 40% 	<table border="0"> <tr> <td> TEUNOM 2&3: <ul style="list-style-type: none"> USD 3,877,768,961 USD 1,542,569,794 24% (Poyri) 4 years 48% </td> <td> RAISAN-1 & 2: <ul style="list-style-type: none"> 88,368,642 33,620,290 18% 7 years 40% </td> </tr> </table>	TEUNOM 2&3: <ul style="list-style-type: none"> USD 3,877,768,961 USD 1,542,569,794 24% (Poyri) 4 years 48% 	RAISAN-1 & 2: <ul style="list-style-type: none"> 88,368,642 33,620,290 18% 7 years 40%
TEUNOM 2&3: <ul style="list-style-type: none"> USD 3,877,768,961 USD 1,542,569,794 24% (Poyri) 4 years 48% 	RAISAN-1 & 2: <ul style="list-style-type: none"> 88,368,642 33,620,290 18% 7 years 40% 				



2. PROGRESS KERJASAMA DENGAN INVESTOR

TELAH ADA PROSES KERJA DENGAN PARA INVESTOR DIANTARANYA ADALAH :

- 1) **CARBON RESILIENCE PTE LTD (CR)** MERUPAKAN AFFILIATED COMPANY DARI **ARIA COMMODITIES DMC BRITISH ENGLAND**
- 2) **KFW BANK** SEBAGAI SALAH SATU BANK CREDITUR YANG MEMBACK-UP CARBON RESILIENCE PTE LTD.
- 3) **BAKER MCKENZIE AND HHP LAW FIRM** MELAKUKAN LEGAL DUE DILIGENCE DITUNJUK OLEH CARBON RESILIENCE PTE LTD.
- 4) **JACOBS ENGINEERING COMPANY NEW YORK** SEBAGAI ENGINEERING CONSULTANT YANG DITUNJUK OLEH CARBON RESILIENCE PTE LTD.

PENANDATANGANAN PERJANJIAN SHARE SUBSCRIPTION AGREEMENT DENGAN PERWAKILAN CARBON RESILIENCE DI JAKARTA DESEMBER 2021



3. PROGRESS KINERJA USAHA BERSAMA INVESTOR

KEMITRAAN BISNIS UNTUK PENGEMBANGAN INDUSTRI ENERGI BARU TERBARUKAN SAAT INI DIREALISASIKAN DENGAN PENANDATANGANAN KERJASAMA DIANTARANYA :

- 1) TGRA & CARBON RESILIENCE PTE LTD SINGAPORE TELAH MENANDATANGANI DEVELOPMENT LOAN AGREEMENT (DLA) PADA 21 JANUARI 2022.
- 2) SECARA BERTAHAP DANA DARI INVESTOR SUDAH MASUK BERUPA BRIDGING FUNDS UNTUK PENYELESAIAN LAHAN YANG BELUM SELESAI DIAKUISISI DAN KEBUTUHAN PENJAMINAN KE PLN.
- 3) SAAT INI SEDANG CONSTRUCTION 3 PLTMH PERTAMA YAITU SISIRA, BATANG TORU-3 & BATANG TORU-4.

❖ UNTUK 3 PROYEK YANG TELAH DISETUJUI SISIRA, BATANG TORU 3 & BATANG TORU-4 JUMLAH INVESTASI RP1,3 TRILIUN :

- ✓ EQUITY FINANCING DARI CARBON RESILIENCE, SEBESAR 50% (RP199 MILIAR) UNTUK 3 PERUSAHAAN PERTAMA.
- ✓ DEBT FINANCING BERUPA “INVESTOR LOAN” RP1,1 TRILIUN DENGAN SUKU BUNGA 1,7% FLOATING RATE DI ATAS LIBOR BERJANGKA WAKTU 18 TAHUN, DANA YANG SUDAH DICAIRKAN 06/9/2022 UNTUK PEMBEBASAN LAHAN DAN PERPANJANGAN IZIN DAN PADA TANGGAL 23/3/2022 DIGUNAKAN UNTUK CASH COLLATERAL BANK GUARANTEE BT 4 DENGAN BENEFICIARY PT.PLN.

4. PENANDATANGAN KONTRAK DENGAN KONTRAKTOR

PENANDATANGANAN KONTRAK DENGAN KONTRAKTOR (PT WASKITA KARYA (PERSERO) TBK):

- 1) PENANDATANGAN KONTRAK DENGAN PT WASKITA KARYA (PERSERO) TBK UNTUK 2 PLTMH YAITU PLTMH SISIRA & PLTMH BATANG TORU-3 SUDAH DILAKUKAN PADA BULAN APRIL 2021 & BULAN MEI 2021, NAMUN TELAH DIBATALKAN KARENA TELAH MELEWATI BATAS WAKTU, KARENA ADANYA PERUBAHAN FORMAT KONTRAK YANG HARUS SESUAI DENGAN KETENTUAN STANDAR KONTRAK PROYEK STRATEGIS SESUAI FIDIC.
- 2) SAAT INI SEDANG DILAKUKAN PERUBAHAN EPC CONTRACT YANG MELIBATKAN BAKER MCKENZIE LAW FIRM, KFWBANK, JACOBS ENGINEERING COMPANY DAN CARBON RESILIENCE. TARGET PENYELESAIAN PENANDATANGAN PALING LAMBAT AWAL DESEMBER 2022.
- 3) SLIDE BERIKUT ADALAH PENANDATANGAN KONTRAK PADA BULAN APRIL 2021 & MEI 2021.

SIGNING EPC CONTRACT

With Waskita

PLTMH BATANG TORU 3



SIGNING EPC CONTRACT

With Waskita

PLTMH SISIRA



SIGNING EPC CONTRACT

With Global Hydro



PROGRESS PELAKSANAAN KONSTRUKSI

3. PROGRESS PELAKSANAAN KONSTRUKSI

AKTIFITAS KONSTRUKSI OLEH PEMILIK DISUPPORT DEVELOPMENT LOAN INVESTOR DI PLTM BT-3 AGUSTUS 2022 – SAAT INI

PELAKSANAAN KONSTRUKSI 3 PROYEK PLTMH :

- 1) PROGRESS UNTUK PLTMH SISIRA, DAN PLTMH BATANG TORU-3 UNTUK PEMBEBASAN LAHAN SUDAH 100%, SAAT INI SEDANG PROSES SERTIFIKASI KE BPN (BADAN PERTANAHAN NEGARA). SEDANGKAN UNTUK PLTM BATANG TORU-4, MASIH DALAM PROSES PEMBEBASAN LAHAN MASIH TERSISA (+/- 30%).
- 2) PELAKSANAAN KONSTRUKSI SUDAH DIMULAI OLEH PEMILIK DENGAN SUPPORT DANA DEVELOPMENT LOAN DARI CARBON RESILIENCE PTE LTD SINGAPORE, PADA PLTMH SISIRA & BATANG TORU-3, SEDANGKAN PLTMH BATANG TORU-4 MENUNGGU PENYELESAIAN PEMBEBASAN LAHAN.
- 3) PELAKSANAAN KONSTRUKSI OLEH KONTRAKTOR UNTUK SISIRA & BT-3 DITARGETKAN DAPAT DILAKSANAKAN PADA AWAL DESEMBER 2022, KARENA MASIH DILAKUKAN FINALISASI EPC KONTRAK YANG BARU, DIMANA INVESTOR MEMBERIKAN SYARAT TENTANG PERJANJIAN EPC CONTRACT HARUS SESUAI DENGAN STANDARD FIDIC (INTERNASIONAL STANDAR UNTUK PROYEK KONSTRUKSI STRATEGIS).
- 4) PROGRESS SEBAGAIMANA NAMPAK PADA GAMBAR-GAMBAR DI SAMPING & DI BAWAH INI, YAITU PEMBUKAAN ACCESS ROAD KE LOKASI DAM, LOKASI SANDTRAP, LOKASI WATERWAY, LOKASI PENSTOCK DAN LOKASI POWER HOUSE.

AKTIFITAS KONSTRUKSI OLEH PEMILIK DISUPPORT DEVELOPMENT LOAN INVESTOR DI PLTM SISIRA AGUSTUS 2022 – SAAT INI



LAPORAN KEUANGAN TRIWULAN – III 2022 NERACA AKTIVA

**PT TERREGRA ASIA ENERGY Tbk
DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN POSISI KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Pada Tanggal 30 September 2022 (Tidak Diaudit)
dan 31 Desember 2021 (Diaudit)
(Angka disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT TERREGRA ASIA ENERGY Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
CONSOLIDATED STATEMENTS OF FINANCIAL POSITION**
As of September 30, 2022 (Unaudited)
and December 31, 2021 (Audited)
(Figures are expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

	30 September 2022/ September 30, 2022	Catatan / Notes	31 December 2021/ December 31, 2021
ASET			
ASET LANCAR			
Kas dan setara kas	8.414.532.133	2f, 4	331.494.093
Piutang usaha			
Pihak ketiga	6.350.500.863	5	26.429.260.597
Piutang lain-lain			
Pihak berelasi	1.002.764.253	2e	1.142.764.253
Pihak ketiga	243.419.479		8.492.736
Pajak dibayar dimuka	2.491.030.723	6	2.301.989.338
Biaya dibayar dimuka dan uang muka	26.100.254.364	2j	5.180.501.001
Aset lancar lainnya	841.005.461		841.005.461
Jumlah Aset Lancar	45.443.507.276		36.235.507.479
ASET TIDAK LANCAR			
Deposito yang dibatasi penggunaannya	16.362.725.449	2g, 4	26.680.059.309
Aset pajak tangguhan	2.089.520.051	2t, 24	1.237.773.368
Uang muka jangka panjang	16.565.593.600	7	15.355.793.600
Aset tetap - setelah dikurangi akumulasi penyusutan sebesar Rp 7.391.600.364 dan Rp 6.788.390.725 pada tanggal 30 Septemeber 2022 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2021 (Diaudit)	321.981.367.379	2k, 7	320.930.598.485
Goodwill	66.459.535.718	1c, 8	66.459.535.718
Aset tak berwujud	-	8	-
Aset tidak lancar lainnya	36.000.000		124.695.000
Jumlah Aset Tidak Lancar	423.494.742.197		430.788.455.480
JUMLAH ASET	468.938.249.473		467.023.962.959

ASSETS	
CURRENT ASSETS	
Cash and cash equivalents	
Trade accounts receivable from third parties	
Other accounts receivable Related parties	
Third parties	
Prepaid tax	
Prepaid expense and advances	
Other current assets	
Total Current Assets	
NON-CURRENT ASSETS	
Restricted time deposit	
Deffered tax assets	
Long-term advances	
Property and equipment - net of accumulated depreciation of Rp 7,391,600,364 and Rp 6,788,390,725 as of September 30, 2022 (Unaudited) and 31 December 2021 (Audited)	
Goodwill	
Intangible assets	
Other non-current assets	
Total Non-Current Assets	
TOTAL ASSETS	

**KENAIKAN TOTAL ASSET TERUTAMA DISEBABKAN
DITERIMANYA DANA DEVELOPMENT LOAN TAHAP PERTAMA SEBESAR
RP.11,3MILYAR DARI INVESTOR CARBON RESILIENCE PTE LTD UNTUK
MENYELESAIKAN PEMBEBASAN LAHAN DI PLTMH SISIRA &
PLTMH BATANG TORU-3. DEVELOPMENT LOAN INI AKAN MENCAPAI
RP.199MILYAR DAN DALAM BENTUK CONVERTIBLE LOAN KE EKUITAS
PADA SAAT DICAPAINYA COD DARI 3 PLTMH, YAITU PLTMH SISIRA,
PLTMH BATANG TORU-3 & BATANG TORU-4.**

LAPORAN KEUANGAN TRIWULAN – III 2022 NERACA LIABILITAS & EKUITAS

**PT TERREGRA ASIA ENERGY Tbk
DAN ENTITAS ANAK**
LAPORAN POSISI KEUANGAN KONSOLIDASIAN
Pada Tanggal 30 September 2022 (Tidak Diaudit)
dan 31 Desember 2021 (Diaudit)
(Angka disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT TERREGRA ASIA ENERGY Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES**
CONSOLIDATED STATEMENTS OF FINANCIAL POSITION
As of September 30, 2022 (Unaudited)
and December 31, 2021 (Audited)
(Figures are expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

**PT TERREGRA ASIA ENERGY Tbk
DAN ENTITAS ANAK**
LAPORAN POSISI KEUANGAN KONSOLIDASIAN
Pada Tanggal 30 September 2022 (Tidak Diaudit)
dan 31 Desember 2021 (Diaudit)
(Angka disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT TERREGRA ASIA ENERGY Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES**
CONSOLIDATED STATEMENTS OF FINANCIAL POSITION
As of September 30, 2022 (Unaudited)
and December 31, 2021 (Audited)
(Figures are expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

	30 September 2022/ September 30, 2022	Catatan / Notes	31 December 2021/ December 31, 2021
LIABILITAS DAN EKUITAS			
LIABILITAS JANGKA PENDEK			
Utang bank jangka pendek	8.994.920.523	9	8.954.238.276
Utang usaha pihak ketiga	2.160.000.000		2.160.000.000
Utang pihak berelasi non-usaha	3.068.933.005	2e, 26	3.800.533.005
Utang pihak ketiga non-usaha	837.675.420		837.675.420
Utang pajak	5.257.558.899	2t, 10	5.213.288.169
Beban akrual	12.928.269.191	11	12.610.807.023
Bagian liabilitas jangka panjang yang akan jatuh tempo dalam waktu satu tahun:			
Utang pembelian aset tetap	77.048.151	12	733.813.545
Jumlah Liabilitas Jangka Pendek	33.324.405.189		34.310.355.438
LIABILITAS JANGKA PANJANG			
Utang pihak berelasi non-usaha	54.779.859.092	26	58.839.514.117
Liabilitas imbalan kerja jangka panjang	2.543.152.619	2s, 23	2.543.152.619
Pinjaman yang dapat dikonversi	11.351.665.946	13	-
Liabilitas jangka panjang - setelah dikurangi bagian yang akan jatuh tempo dalam waktu satu tahun:			
Utang pembelian aset tetap	5.817.807.386	12	5.817.807.386
Jumlah Liabilitas Jangka Panjang	74.492.485.043		67.200.474.122
TOTAL LIABILITAS	107.816.890.232		101.510.829.560
EKUITAS			
Modal saham			
Modal dasar - 8.800.000.000 saham dengan nilai nominal Rp 100 pada tanggal 30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2021 (Diaudit)			
Modal ditempatkan dan disetor - 2.750.000.000 saham pada tanggal 30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2021 (Diaudit)	275.000.000.000	14	275.000.000.000
Tambahan modal disetor	46.574.881.122	15	46.574.881.122
Selisih nilai transaksi dengan pihak nonpengendali	(10.625.770.020)	16	(10.625.770.020)
Selisih kurs penjabaran			
Saldo laba (defisit)	33.201.800		4.433.143.033

Catatan atas laporan keuangan merupakan bagian tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan

	30 September 2022/ September 30, 2022	Catatan / Notes	31 December 2021/ December 31, 2021
LIABILITIES AND EQUITY			
CURRENT LIABILITIES			
Short-term bank loan			
Trade payable to a third party			
Due to related parties			
Due to third party			
Taxes payable			
Accrued expenses			
Current portion of long-term liabilities:			
Payable for purchase of property and equipment			
Total Current Liabilities			
NON-CURRENT LIABILITIES			
Due to related party			
Long-term employee benefits liability			
Convertible loan			
Long-term liabilities - net of current portion:			
Payable for purchase of property and equipment			
Total Non-Current Liabilities			
TOTAL LIABILITIES			
EQUITY			
Share capital			
Authorized - 8,800,000,000 shares with Rp 100 par value per share as of September 30, 2021 (Unaudited) and December 31, 2021 (Audited)			
Issued and paid-up capital - 2,750,000,000 shares as of 30 September 2022 (Unaudited) and 31 December 2021 (Audited)			
Additional paid-in capital			
Difference in value arising from transactions with non-controlling interests			
- Difference in foreign currency translation			
Profit (Deficit)			

The accompanying notes to the financial statements are an integral part of the financial statements taken as a whole

	30 September 2022/ September 30, 2022	Catatan / Notes	31 December 2021/ December 31, 2021	
Jumlah ekuitas yang dapat diatribusikan kepada pemilik Entitas Induk	310.982.312.902		315.382.254.135	Total equity attributable to owners of the company
Kepentingan nonpengendali	50.139.046.339	17	50.130.879.264	Non-controlling interests
JUMLAH EKUITAS	361.121.359.241		365.513.133.399	TOTAL EQUITY
JUMLAH LIABILITAS DAN EKUITAS	468.938.249.473		467.023.962.959	TOTAL LIABILITIES AND EQUITY

KENAIKAN LIABILITAS JANGKA PANJANG TERUTAMA DISEBABKAN DITERIMANYA DANA DEVELOPMENT LOAN TAHAP PERTAMA SEBESAR RP.11,3MILYAR DARI INVESTOR CARBON RESILIENCE PTE LTD UNTUK MENYELESAIKAN PEMBEBASAN LAHAN DI PLTMH SISIRA & PLTMH BATANG TORU-3. DEVELOPMENT LOAN INI AKAN MENCAPAI RP.199MILYAR DAN DALAM BENTUK CONVERTIBLE LOAN KE EKUITAS PADA SAAT DICAPAINYA COD DARI 3 PLTMH, YAITU PLTMH SISIRA, PLTMH BATANG TORU-3 & BATANG TORU-4.

LAPORAN KEUANGAN TRIWULAN – III 2022 LAPORAN LABA (RUGI)

PT TERREGRA ASIA ENERGY Tbk
DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN LABA RUGI DAN PENGHASILAN
KOMPREHENSIF LAIN KONSOLIDASIAN
Untuk Periode-periode Sembilan Bulan Yang Berakhir
30 September 2022 dan 2021 (Tidak Diaudit)
(Angka disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT TERREGRA ASIA ENERGY Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
CONSOLIDATED STATEMENT OF PROFIT OR LOSS
AND OTHER COMPREHENSIVE INCOME
For the Sembilan-Month Periods Ended
September 30, 2022 and 2021 (Unaudited)
(Figures are expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

	30 September 2022/ September 30, 2022	Catatan / Notes	30 September 2021/ September 30, 2021	
PENDAPATAN USAHA	-	2q, 18	12.093.533.188	REVENUE
BEBAN POKOK PENJUALAN	-	2q, 19	(3.875.906.719)	COST OF REVENUE
LABA KOTOR	-		8.217.626.469	GROSS PROFIT
BEBAN USAHA		2q, 20		OPERATING EXPENSE
Umum dan administrasi	(4.514.539.647)		(6.084.375.948)	General and administrative
Jumlah Beban Usaha	(4.514.539.647)		(6.084.375.948)	Total Operating Expenses
LABA (RUGI) USAHA	(4.514.539.647)		2.133.250.521	OPERATING PROFIT (LOSS)
PENGHASILAN (BEBAN) LAIN-LAIN				OTHER INCOME (EXPENSES)
Pendapatan bunga	322.175.100	21	499.268.040	Interest income
Keuntungan (kerugian) selisih kurs mata uang asing - bersih	152.280		4.920	Gain (loss) on foreign exchange - net
Beban bunga dan keuangan lainnya	(1.995.122.558)	22	(1.865.123.477)	Interest and other financial charges
Lain-lain - bersih	943.813.984		(43.608.548)	Others - net
Pendapatan (Beban) lain-lain-bersih	(728.981.194)		(1.409.459.065)	Other income (Loss) - net
LABA SEBELUM PAJAK	(5.243.520.841)		723.791.456	PROFIT BEFORE TAX
PENGHASILAN (BEBAN) PAJAK - BERSIH	851.746.683	24	(1.101.841.750)	TAX BENEFIT (EXPENSE) - NET
RUGI PERIODE BERJALAN	(4.391.774.158)		(378.050.294)	LOSS FOR THE PERIOD
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN				OTHER COMPREHENSIVE INCOME
Pos yang tidak akan direklasifikasi laba rugi				Items that will not be reclassified subsequently to profit or loss
Pengukuran kembali liabilitas imbalance pasti	-		357.471.137	Remeasurement of defined benefits liability
Pajak terkait	-		(91.076.863)	Related tax
PENGHASILAN KOMPREHENSIF SETELAH PAJAK	-		266.394.274	OTHER COMPREHENSIVE INCOME - NET OF TAX
JUMLAH PENGHASILAN KOMPREHENSIF	(4.391.774.158)		(111.656.020)	TOTAL COMPREHENSIVE INCOME

PT TERREGRA ASIA ENERGY Tbk
DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN LABA RUGI DAN PENGHASILAN
KOMPREHENSIF LAIN KONSOLIDASIAN
Untuk Periode-periode Sembilan Bulan Yang Berakhir
30 September 2022 dan 2021 (Tidak Diaudit)
(Angka disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT TERREGRA ASIA ENERGY Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
CONSOLIDATED STATEMENT OF PROFIT OR LOSS
AND OTHER COMPREHENSIVE INCOME
For the Sembilan-Month Periods Ended
September 30, 2022 and 2021 (Unaudited)
(Figures are expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

	30 September 2022/ September 30, 2022	Catatan / Notes	30 September 2021/ September 30, 2021	
JUMLAH LABA (RUGI) TAHUN BERJALAN YANG DAPAT DIATRIBUSIKAN KEPADA:				TOTAL PROFIT (LOSS) FOR THE YEAR ATTRIBUTABLE TO:
Pemilik entitas induk	(4.399.941.233)		(293.146.220)	Owners of the Company
Kepentingan nonpengendali	8.167.075		(84.904.074)	Non-controlling interests
Jumlah	(4.391.774.158)		(378.050.294)	Total
JUMLAH PENGHASILAN (RUGI) KOMPREHENSIF YANG DAPAT DIATRIBUSIKAN KEPADA:				TOTAL COMPREHENSIVE INCOME (LOSS) ATTRIBUTABLE TO:
Pemilik entitas induk	(4.399.941.233)		(27.418.548)	Owners of the Company
Kepentingan nonpengendali	8.167.075		(84.237.472)	Non-controlling interests
Jumlah	(4.391.774.158)		(111.656.020)	
LABA (RUGI) TAHUN BERJALAN PER SAHAM DASAR	(1,60)	25	(0,11)	BASIC EARNINGS (LOSS) PER SHARE FROM PROFIT (LOSS) FOR THE YEAR

LAPORAN KEUANGAN TRIWULAN-3 2022 TELAH DILAPORKAN PADA SISTEM
PELAPORAN ONLINE OJK / IDX PADA TANGGAL 15 NOVEMBER 2022.

DISCLOSURE TENTANG TIDAK ADANYA PENGHASILAN SELAMA PERIODE
9 (SEMBILAN) BULAN TAHUN 2022 DISAJIKAN PADA SLIDE BERIKUT.

3. DISCLOSURE TENTANG PENGHASILAN PERSEROAN

DISCLOSURE TENTANG TIDAK ADANYA PENGHASILAN PERUSAHAAN SELAMA PERIODE 9 (SEMBILAN) BULAN TAHUN 2022, SEBAGAI BERIKUT :

- 1). PENDAPATAN YANG SEJAK 2017 SAMPAI DENGAN 2021 ADALAH BERASAL DARI JASA PEMELIHARAAN & PERBAIKAN PLTU DAN PLTD PIHAK KETIGA, MELALUI KERJASAMA OPERASI (KSO) DAN NON KSO.
- 2). SEJAK AWAL TAHUN 2022, JASA INI DIHENTIKAN SEMENTARA UNTUK FOKUS PADA PERCEPATAN PEMBANGUNAN HYDROPOWER PLANT YANG TELAH MEMILIKI PPA (POWER PURCHASE AGREEMENT), DAN FINALISASI PEMBIAYAAN DARI INVESTOR.
- 3). POTENSI PENGHASILAN (INCOME) BAGI PERSEROAN JAUH LEBIH BESAR DARI PENGHASILAN UTAMA DARI HYDRPOWER PLANT SEBAGAIMANA DIJELASKAN PADA SLIDE TENTANG POTENSI HYDROPOWER PLANT PERSEROAN.

SELESAI

TERIMA KASIH